

Níže uvedené smluvní strany:

I. FCRE

společnost Fincentrum Reality s.r.o., IČO: 021 47 769, DIČ: CZ02147769, se sídlem Praha 8 - Karlín, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 216200, bankovní účet č. 5001117772/5500, vedený u Raiffeisenbank, a.s.
zastoupená - jméno a příjmení makléře EČ makléře

(dále jen jako „**Zprostředkovatel**“) na straně jedné a

II. PRODÁVAJÍCÍ

1	jméno a příjmení / obchodní firma	RČ / IČO	adresa / sídlo	
	e-mail	telefon	rodinný stav svobodný / svobodná ženatý / vdaná	ovdovělý / ovdovělá rozvedený / rozvedená
	zastoupen/a - jméno a příjmení	RČ	adresa	
2	jméno a příjmení / obchodní firma	RČ / IČO	adresa / sídlo	
	e-mail	telefon	rodinný stav svobodný / svobodná ženatý / vdaná	ovdovělý / ovdovělá rozvedený / rozvedená
	zastoupen/a - jméno a příjmení	RČ	adresa	

(dále jen jako „**Prodávající**“)* na straně druhé a

III. ZÁJEMCE

1	jméno a příjmení / obchodní firma	RČ / IČO	adresa / sídlo	
	e-mail	telefon	rodinný stav svobodný / svobodná ženatý / vdaná	ovdovělý / ovdovělá rozvedený / rozvedená
	zastoupen/a - jméno a příjmení	RČ	adresa	
2	jméno a příjmení / obchodní firma	RČ / IČO	adresa / sídlo	
	e-mail	telefon	rodinný stav svobodný / svobodná ženatý / vdaná	ovdovělý / ovdovělá rozvedený / rozvedená
	zastoupen/a - jméno a příjmení	RČ	adresa	

(dále jen jako „**Zájemce**“)* na straně třetí
(společně dále jen jako „**Smluvní strany**“) potvrzují, že níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi sebou uzavřely ve smyslu zákona č. 39/2020 Sb., o realitním zprostředkování a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto Dohodu o zablokování prodeje nemovitosti (dále jen „**dohoda**“):

*další účastníci této dohody (jso-li takovi) jsou uvedeni v Příloze A „Seznam dalších účastníků“

IV. NEMOVITOST

Specifikace nemovitosti	katastrální území
název obce	
adresa	list vlastnictví

<p>Družstevní byt (družstevní podíl)</p> <p>číslo jednotky dispozice</p> <p>IČO bytového družstva</p> <p>název bytového družstva</p> <p>Pozemek</p> <p>parcelní číslo</p>	<p>Jednotka</p> <p>číslo jednotky dispozice</p> <p>Podíly na domě a případných pozemcích spojené s jednotkou jsou blíže specifikovány v příloze této dohody (zejm. Výpisu z katastru nemovitostí).</p> <p>Stavba</p> <p>postavená na / je součástí pozemku parc. č. č.p. / č.e.</p> <p>Stavbou se myslí dům / chata / garáž / komerční objekt.</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen jako „**Nemovitost**“). Blížší specifikace Nemovitosti je obsažena v příloze této dohody. V případě rozporů je rozhodující specifikace dle Výpisu z katastru nemovitostí.

V. Kupní cena

Kč (dále jen jako „**Kupní cena**“)

VI. Blokační poplatek

VII. Blokační lhůta

(dále jen jako „**Blokační poplatek**“)

(dále jen jako „**Blokační lhůta**“)

1. Úvodní ustanovení a předmět dohody

- 1.1 Předmětem této dohody je závazek Prodávajícího rezervovat výhradně pro Závazce možnost uzavřít po dobu trvání Blokační lhůty smlouvu o smlouvě budoucí kupní (dále jen „**SBK**“) nebo kupní smlouvu (dále jen „**KS**“) o převodu Nemovitosti s Prodávajícím za dohodnutou Kupní cenu a závazek Závazce složit do tří (3) pracovních dnů ode dne uzavření této dohody bezhotovostním převodem na účet Zprostředkovatele č. **5001117772/5500**, vedený u Raiffeisenbank, a.s., pod **VS** _____ Blokační poplatek.
- 1.2 Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem Nemovitosti a že tuto Nemovitost nabízí včetně všech jejích součástí a příslušenství k prodeji prostřednictvím Zprostředkovatele, a to na základě platné a účinné zprostředkovatelské smlouvy.
- 1.3 Závazce potvrzuje, že byl Prodávajícím seznámen s faktickým i právním stavem Nemovitosti. Závazce zejména potvrzuje, že mu byla umožněna osobní prohlídka Nemovitosti.
- 1.4 Závazce má vážný zájem o koupi Nemovitosti, o jejímž prodeji se dozvěděl v důsledku činnosti Zprostředkovatele, za Kupní cenu.
- 1.5 V případě, že SBK nebo KS bude uzavřena Prodávajícím a Závazcem řádně a včas, bude Blokační poplatek započten Prodávajícím na sjednanou Kupní cenu za Nemovitost. Zprostředkovatel bude v takovém případě oprávněn ke dni uzavření SBK nebo KS, započíst Blokační poplatek na svoji provizi v souladu se zprostředkovatelskou smlouvou.
- 1.6 Závazce a Prodávající tímto souhlasně prohlašují a činí nesporným, že uzavřením této dohody došlo ze strany Zprostředkovatele k obstarání příležitosti k uzavření smlouvy o převodu Nemovitosti (dále jen „**Obstarání příležitosti**“).

2. Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Prodávající i Závazce se zavazují, že uzavřou KS nejpozději v poslední den trvání Blokační lhůty za podmínek rámcově stanovených touto dohodou, případně změněných po dohodě Smluvních stran.
- 2.2 Smluvní strany sjednávají, že nedokážou-li se dohodnout přímo na znění KS, pak uzavřou SBK, v rámci které vymezí závazné podmínky pro uzavření řádné KS, přičemž jak Závazce, tak i Prodávající se zavazují neklást požadavky šikanózní, nepřiměřené a/nebo nereálné.
- 2.3 Prodávající se zavazuje, že po dobu trvání Blokační lhůty bude informovat další zájemce o převod Nemovitosti, že možnost uzavřít SBK a/nebo KS je blokována výhradně pro Závazce. Po dobu trvání Blokační lhůty není Prodávající oprávněn uzavřít s žádnou jinou osobou jakoukoli smlouvu, která by měla vést k převodu vlastnického práva k Nemovitosti.
- 2.4 Zprostředkovatel se zavazuje, že po dobu trvání Blokační lhůty nebude vyhledávat další zájemce o koupi Nemovitosti a Nemovitost bez zbytečného odkladu označí ve své nabídce na internetových stránkách Zprostředkovatele jako „rezervované“.
- 2.5 Po dobu trvání Blokační lhůty není Prodávající oprávněn Nemovitost jakkoliv zatížit bez výslovného souhlasu Závazce, ani jinak zhoršit její právní či faktický stav.

3. Další ujednání

- 3.1 Smluvní strany se výslovně dohodly a činí nesporným, že v případě, že dojde v přiměřené době po uplynutí Blokační lhůty k uzavření SBK či KS, považuje se SBK či KS za uzavřenou v rámci Blokační lhůty a Blokační lhůta se tak považuje za prodlouženou o tuto dobu, kdy v takovém případě Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci čl. 3.3 až 3.8 této dohody.
- 3.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že Blokační poplatek nebude uhrazen řádně a včas, a to ani do pěti (5) pracovních dnů ode dne uzavření této dohody (dále jen „**Dodatečná lhůta**“), jsou Zprostředkovatel a Prodávající oprávněni odstoupit od této dohody, Zprostředkovatel je oprávněn vyhledávat další zájemce o koupi Nemovitosti a odstranit označení Nemovitosti ve své nabídce jako „rezervované“ ve smyslu čl. 2.4 této dohody a Prodávající není povinen postupovat dle čl. 2.3 této dohody. Tímto nejsou dotčena ujednání mezi Prodávajícím a Zprostředkovatelem vyplývající ze zprostředkovatelské smlouvy. Dojde-li k uzavření dohody o zablokování s jiným zájemcem o koupi Nemovitosti, bude tato dohoda považována za ukončenou ke dni marného uplynutí Dodatečné lhůty. Pokud bude Blokační poplatek připsán po marném uplynutí Dodatečné lhůty a Prodávající projeví zájem na pokračování v obchodu, přičemž tento záměr řádným způsobem oznámí Zprostředkovateli, považuje se Dodatečná lhůta za prodlouženou ke dni úhrady Blokačního poplatku a Smluvní strany jsou nadále povinny plnit své povinnosti vyplývající z této dohody tak, jak bylo sjednáno, přičemž při takovém pokračování nárok na smluvní pokutu dle čl. 3.3 této dohody Prodávajícím nevzniká.
- 3.3 V případě, že Blokační poplatek nebude uhrazen řádně a včas ve smyslu čl. 1.1 této dohody, a to ani v rámci Dodatečné lhůty, zavazuje se Závazce uhradit Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 50 % hodnoty Blokačního poplatku. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Prodávajícího k úhradě smluvní pokuty. Tím není dotčen nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu.
- 3.4 Nebude-li nejpozději v poslední den trvání Blokační lhůty mezi Prodávajícím a Závazcem uzavřena SBK či KS z důvodu na straně Závazce, zavazuje se Závazce uhradit Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 50 % hodnoty Blokačního poplatku. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Prodávajícího k úhradě smluvní pokuty. V případě, že Závazce Blokační poplatek (nebo jeho část) uhradil, bude při úhradě smluvní pokuty postupováno v souladu s čl. 3.7 této dohody. Tím není dotčen nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu. Tento článek se nepoužije, jestliže Prodávajícím vznikl nárok na úhradu smluvní pokuty ve smyslu čl. 3.3 této dohody a Prodávající tento nárok vůči Závazci uplatní.

- 3.5 Nebude-li nejpozději v poslední den trvání Blokační lhůty mezi Prodávajícím a Závazcem uzavřena SBK či KS z důvodu na straně Prodávajícího, zavazuje se Prodávající uhradit Závazci smluvní pokutu ve výši 50 % hodnoty Blokačního poplatku. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Závazce k úhradě smluvní pokuty. Tím není dotčen nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu. V takovém případě zároveň Zprostředkovatel vydá složený Blokační poplatek Závazci, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu Závazce ve smyslu čl. 3.8 této dohody. Tato lhůta může být prodloužena v případě sporu mezi Smluvními stranami, a to až do doby pravomocného rozhodnutí soudu.
- 3.6 Prodávající a Zprostředkovatel se tímto dohodli, že nebude-li nejpozději v poslední den trvání Blokační lhůty mezi Prodávajícím a Závazcem uzavřena SBK či KS, a to z důvodu na straně Prodávajícího, zavazuje se Prodávající uhradit Zprostředkovateli odměnu za Obstarání příležitosti ve výši 50 % hodnoty Blokačního poplatku. Odměnu za Obstarání příležitosti se zavazuje Prodávající uhradit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy Zprostředkovatele k její úhradě.
- 3.7 Závazce a Zprostředkovatel se tímto dohodli, že nebude-li nejpozději v poslední den trvání Blokační lhůty mezi Prodávajícím a Závazcem uzavřena SBK či KS, a to z důvodu na straně Závazce, zavazuje se Závazce uhradit Zprostředkovateli odměnu za Obstarání příležitosti ve výši 50 % hodnoty Blokačního poplatku. V případě, že Závazce složil Blokační poplatek (případně jeho část), bude Zprostředkovatel oprávněn započíst 50 % z Blokačního poplatku na odměnu za Obstarání příležitosti určenou pro Zprostředkovatele a 50 % z Blokačního poplatku vydat Prodávajícím jako smluvní pokutu ve smyslu čl. 3.3 nebo 3.4 této dohody, a to za předpokladu, že Prodávající Zprostředkovateli prokáže její uplatnění. V případě, že Závazce nesložil Blokační poplatek (a to ani z části), v důsledku čehož není možné postupovat dle předchozí věty, zavazuje se Závazce odměnu za Obstarání příležitosti uhradit Zprostředkovateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy Zprostředkovatele k její úhradě.
- 3.8 Písemnou výzvu pro vrácení složeného Blokačního poplatku Závazci ve smyslu čl. 3.5 této dohody je nutné zaslat na adresu sídla Zprostředkovatele. V případě, že Závazce bude požadovat vrácení složeného Blokačního poplatku zpět na stejné číslo účtu, ze kterého jej Zprostředkovatel obdržel, může tuto výzvu zaslat též elektronicky (sken) na e-mail archivace@fincentrumreality.com, avšak pouze za předpokladu, že tuto výzvu Zprostředkovatel obdrží z e-mailové adresy Závazce uvedeně v této dohodě. V případě, že bude Závazce požadovat vrácení složeného Blokačního poplatku na jiné číslo účtu, než ze kterého jej Zprostředkovatel obdržel, je nutné tuto výzvu vždy zaslat v písemné podobě na adresu sídla Zprostředkovatele, přičemž takovou výzvu je nutné opatřit úředně ověřenými/podpisem/podpisy Závazce.
- 3.9 Závazce:

má nemá zájem o využití služeb společnosti Fincentrum & Swiss Life Select a.s., IČO: 24260444, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, za účelem získání finančních prostředků k uhrazení Kupní ceny (či její části) za Nemovitost. V případě, že Závazce má zájem o poskytnutí této služby a uvedená společnost Závazci sdělí, že mu nelze finanční prostředky k uhrazení Kupní ceny poskytnout a v důsledku toho nebude uzavřena SBK ani KS. Smluvní strany sjednávají, že nárok na smluvní pokutu dle čl. 3.4 této dohody a nárok na úhradu odměny za Obstarání příležitosti dle čl. 3.7 této dohody nevznikne. Tato dohoda v takovém případě zanikne a Zprostředkovatel vydá složený Blokační poplatek Závazci nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu Závazce ve smyslu čl. 3.8 této dohody. Tato lhůta může být prodloužena v případě sporu mezi Smluvními stranami, a to až do doby pravomocného rozhodnutí soudu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, že Závazce projeví zájem o využití služeb dodatečně, či pokud se ukáže, že před uzavřením této dohody věděl, či vědět musel, že finanční prostředky mu poskytnuty být nemohou z důvodu na jeho straně, či mu nebudou poskytnuty z důvodu nedostatečné součinnosti, nebo z důvodu poskytnutí nepravdivých či zkreslených informací z jeho strany.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato dohoda byla vyhotovena ve třech (3) identických stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 4.2 Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 4.3 Smluvní strany souhlasí s tím, že jsou oprávněny vůči sobě započíst vzájemně splatné i nesplatné pohledávky vzniklé v souvislosti s touto dohodou.
- 4.4 Smluvní strany si vzájemně doručují písemnosti na adresy uvedené v záhlaví této dohody, nebylo-li v jednotlivých případech sjednáno doručování prostřednictvím elektronické pošty.
- 4.5 Závazce v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že jedná svým jménem, že peněžní prostředky použité pro tento obchod nabyly v souladu s právními předpisy, že převodem peněžních prostředků v rámci tohoto obchodu a koupí Nemovitosti nesleduje zakrytí jejich nezákonného původu ani financování terorismu a zavazuje se oznámit Zprostředkovateli všechny změny předmětných identifikačních údajů.
- 4.6 V případě, že mezi Zprostředkovatelem a Závazcem či Prodávajícím dojde ke vzniku spotřebitelského sporu, přičemž Závazce nebude s vyřízením stížnosti či reklamace souhlasit, má oprávnění se obrátit pro vyřízení reklamace na orgán mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, Českou obchodní inspekci (viz.: <http://www.coi.cz>). Řešení stížností a reklamací se řídí reklamačním řádem umístěným na internetových stránkách Zprostředkovatele www.fincentrumreality.com.

- 4.7 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této dohody nicotné, neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení nicotné, neplatné nebo neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které co nejvíce odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení nicotného, neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
- 4.8 Tato dohoda nesmí být pozměňována, doplňována či měněna jinak než písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 4.9 Smluvní strany prohlašují, že jejich svéprávnost není nijak omezena, a že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této dohody jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla možnost obsah základních podmínek dohody ovlivnit. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 4.10 Smluvní strany prohlašují, že byly Zprostředkovatelem upozorněny na možnost ověření správnosti čísla účtu Zprostředkovatele uvedeného v této dohodě na internetové stránce Zprostředkovatele www.fincentrumreality.cz/o-nas.
- 4.11 Tato dohoda:
Byla Nebyla uzavřena mimo obchodní prostory Zprostředkovatele. Byla-li tato dohoda uzavřena mimo obchodní prostory Zprostředkovatele, jsou Prodávající a Závěmce oprávněni od této dohody písemně odstoupit do 14 dnů od jejího uzavření. Toto právo na odstoupení je třeba uplatnit u Zprostředkovatele, a to formou jednoznačného prohlášení nebo použitím vzorového formuláře, jenž je k dispozici na internetové stránce Zprostředkovatele www.fincentrumreality.com. Pro dodržení lhůty pro odstoupení je nutné odeslat sdělení o uplatnění práva odstoupit od této dohody před uplynutím výše uvedené lhůty. Prodávající ani Závěmce však nejsou oprávněni odstoupit od této dohody, pokud došlo k uzavření KS či SBK před obdržením odstoupení. V případě, kdy Prodávající či Závěmce platně odstoupí od této dohody dle tohoto odstavce, je odstoupující povinen zaplatit Zprostředkovateli částku odpovídající nákladům Zprostředkovatele spojených s již poskytnutými službami do doby, kdy bylo Zprostředkovateli doručeno odstoupení od této dohody. Odstoupení dle tohoto článku může Prodávající či Závěmce poslat též elektronicky (sken) na e-mail archivace@fincentrumreality.com, avšak pouze za předpokladu, že toto zašle z e-mailové adresy uvedené v této Smlouvě.
- 4.12 Závěmce a Prodávající před uzavřením této dohody výslovně požádali Zprostředkovatele, aby s plněním služeb dle této dohody započal ihned po jejím uzavření.

5. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1 Fincentrum Reality (Zprostředkovatel) věnuje náležitou pozornost ochraně Vašich osobních údajů, a proto bychom Vás rádi informovali o základních náležitostech zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 („GDPR“) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zprostředkovatel při zpracování osobních údajů vystupuje v roli správce osobních údajů. Zprostředkovatel, resp. makléř, jakožto osoba pověřená Zprostředkovatelem zpracovává Vaše osobní údaje a osobní údaje v tomto dokumentu uvedené; zejména se jedná o identifikační a kontaktní osobní údaje, údaje o majetkových a rodinných poměrech a další. Uvedené osobní údaje jste jakožto subjekt údajů poskytl(a) dobrovolně za účelem poskytnutí služby realitního zprostředkování a za účelem uzavření smlouvy. Zpracování dále probíhá za účelem plnění smluvních povinností Zprostředkovatele, plnění právních povinností, obhajoby případných právních nároků a na základě oprávněných zájmů Zprostředkovatele (např. zaslání obchodních sdělení). Osobní údaje budou zpracovávány Zprostředkovatelem minimálně po dobu trvání zprostředkovaných služeb nebo uzavřených smluv a dále po dobu 10 let po jejich skončení, nestanoví-li zvláštní zákon lhůtu delší. Zprostředkovatel Vás informuje, že Vámi poskytnuté identifikační a kontaktní údaje bude využívat pro nabídku služeb za účelem poskytnutí služby a uzavření smlouvy v rámci skupiny FINCENTRUM, tzn. dalším příjemcem Vašich osobních údajů se může stát spol. Fincentrum & Swiss Life Select a.s., IČO: 242 60 444 za účelem maximální optimalizace poskytovaných služeb v rámci synergie trhu finančních služeb a trhu s nemovitostmi. Více informací ke způsobu, rozsahu a účelu zpracování Vašich osobních údajů, o Vašich právech souvisejících s ochranou osobních údajů naleznete v Informačním memorandu na webové adrese www.fincentrumreality.cz. V případě nejasností ohledně zpracování osobních údajů nás kontaktuje na adrese sídla naší společnosti, nebo na e-mailové adrese gdpr@fincentrumreality.com. Pokud nejste spokojeni s jakýmkoli aspektem shromažďování, sdílení nebo používání Vašich osobních údajů z naší strany, neváhejte nám to sdělit. Můžete nás kontaktovat prostřednictvím výše uvedených kontaktních údajů. Pokud nejste spokojeni s naší odpovědí, máte právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů sídlem: Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, web: www.uoou.cz.

IX. AML

Závěmce (popř. zástupce Závěmce) prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (příslušné zaškrtněte):

JE **NENÍ** politicky exponovaná osoba, a

JE **NENÍ** osoba, vůči níž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce (dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí).

Zástupce Zprostředkovatele svým podpisem stvrzuje, že veškeré identifikační údaje Závěmce (popř. zástupce Závěmce) ověřil z platného průkazu totožnosti a ověřil shodu podoby s vyobrazením v jeho průkazu totožnosti, kdy Zákazník s pořízením kopie tohoto průkazu totožnosti: **SOUHLASÍ**

NESOUHLASÍ

X. PŘÍLOHY

- Výpis z katastru nemovitostí (list vlastnictví) týkající se Nemovitosti

Příloha A - Seznam dalších účastníků

Příloha B - Bližší specifikace Nemovitosti či další a jiná ujednání

Jiné:

Pokud nejsou, proškrtněte pole

XI. POZNÁMKY A JINÁ UJEDNÁNÍ

Pokud nejsou, proškrtněte pole

XII. PODPISY

V dne V , dne

Prodávající

Závěmce

V , dne

Zprostředkovatel